

MS 971 996 Local professionnel de 250 m²



Prix : 242 000€ H.A.I

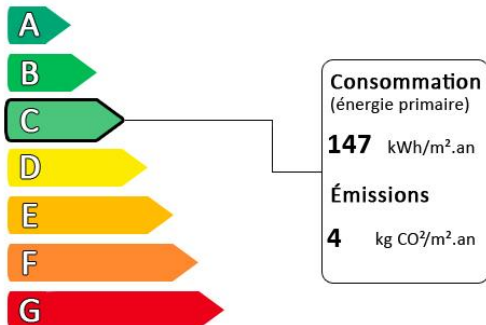
dont 5,21% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 230000€

Très bon emplacement pour ce local professionnel de 250 m², comprenant : 6 bureaux très lumineux de 25 m² chacun, avec point d'eau (3 libres et 3 en locations) Loyer 700 € charges comprises. Possibilité de rendre libre la totalité. Possibilité de faire des logements.. Ce local comprend également une cuisine, une salle d'attente et une cave. Normes PMR, climatisation, pompe à chaleur. Parking. Tout à l'égout.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 250 m²

Surface du terrain : 1800 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021