OM 1063 - SAINT VALERY SUR SOMME proche du centre et du Quartier historique

Prix : 294 000€ H.A.I

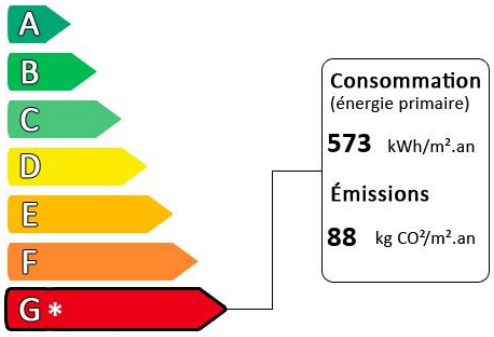
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 280000€

A Saint Valery sur Somme, proche des commerces et du Quartier historique, nous vous proposons cette maison avec un beau jardin, comprenant : Au rez de chaussée : séjour, salon, un dégagement, une cuisine, deux chambres, une pièce de vie, deux salles de bain, un cellier et un wc. A l'étage : deux chambres. Accès véhicule sur le côté et un grand jardin arboré.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	122 m²
Surface du terrain :	1877 m²
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	4