

MS 1083 -Auxi- Maison plain pied à 20 mns de Doullens



Prix : 159 000€ H.A.I

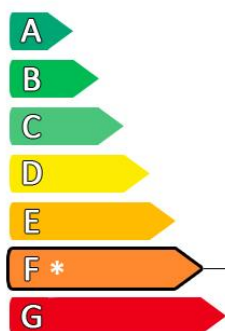
dont 6% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 150000€

Maison plain pied sur sous sol complet dans un bourg tous commerces à 20 mns de Doullens et 30 mns d'Abbeville comprenant : un hall d'entrée, une salle, séjour d'environ 28 m2 avec son poêle à bois, une cuisine aménagée équipée, une salle de bain, deux chambres, un cellier, un wc et une véranda. Balcon terrasse avec store banne Sous-sol complet (porte motorisée) Chauffage central fioul, et poêle à bois. Fenêtres double vitrage, volets électriques. Tout à l'égout Magnifique terrain clos, arboré et fleuri

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
389 kWh/m².an
Émissions
73 kg CO ₂ /m².an

Surface habitable : 76 m²

Surface du terrain : 1008 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021