

OM 1115 - CENTRE VILLE CAYEUX SUR MER - 100 m de la plage



Prix : 129 000€ H.A.I

dont 7.5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

Nous vous proposons, en exclusivité, cette maison au coeur de CAYEUX SUR MER, à 100 m de la plage, comprenant : Au rez chaussée : une entrée. Au 1er étage : palier, un séjour, une cuisine et un wc. Au 2ème étage : palier, deux chambres et une salle d'eau. Absence de chauffage. Copropriété de 8 lots. Absence de contentieux. Charges de copropriété 88€/trimestre (syndic bénévole). Superficie loi carrez : 43,37 m². Ce bien est un lot inclus dans un ensemble immobilier soumis au statut de la copropriété.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS

AU DPE

Consommation
(énergie primaire)
kWh/m².an

Émissions
kg CO₂/m².an

Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Surface habitable : 44 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie