

# OM 901 926 BATIMENT ABBEVILLE ZONE INDUSTRIELLE



**Prix : 572 000€ H.A.I**

dont 4% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 550000€

BATIMENT de 2051 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 8895 m<sup>2</sup>, idéalement située, en zone industrielle et commerciale, à proximité immédiate de l'autoroute. Ce bâtiment est composé d'un atelier, d'une zone de stockage, d'un bel espace de vente (magasin - showroom). Parking et terrain entièrement clos.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(Dég. en primaire)  
kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 2051 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 8895 m<sup>2</sup>

Logement extrêmement consommateur d'énergie