

IS 922 947 MAISON A 4KM DE CAYEUX SUR MER



Prix : 162 500€ H.A.I

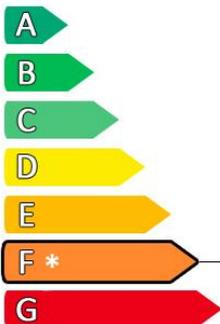
dont 4.83% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 155000€

Maison proche des plages sur un terrain arboré de 1050m² avec plan d'eau. Comprenant : une séjour avec cheminée bois, un salon, une cuisine équipée et aménagée, une véranda, deux chambres dont une de 17m², une salle de bain, un toilette séparé. Chauffage central fioul, double vitrage bois en partie, volets roulant électriques. Garage, abri de jardin. Accès à la fibre possible.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

331 kWh/m².an

Émissions

80 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 76 m²

Surface du terrain : 1050 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021