IS 934 959 CAYEUX SUR MER

Prix : 300 000€ H.A.I

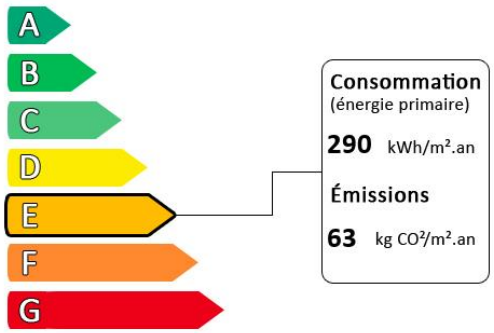
dont 3.44% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 290000€

Maison de charme de 1908 proche des plages et des commerces, comprenant : Au rez de chaussée : une entrée donnant sur un séjour, un salon, une cuisine aménagée, un wc séparé. A l'étage : un palier, deux grandes chambres de 12 et 14 m², une salle de bain avec double vasque et baignoire d'angle. Comble aménageable avec wc et vasque, poutres apparentes. Petite cour sur l'arrière avec dépendance comprenant une buanderie, une salle de bain avec baignoire et douche. Une cave. Chauffage central au gaz de ville, double vitrage PVC, volet PVC. Toiture récente.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	83 m²
Surface du terrain :	239 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	2