MS 974 999 Maison 4 chambres à 20 mns de la mer

Prix : 177 000€ H.A.I

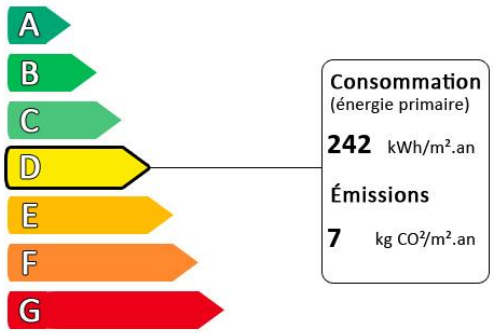
dont 5,35% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 168000€

Maison à 20 min de la mer comprenant : Rez de chaussée : une cuisine aménagée et équipée, un bel espace de vie ouvert sur un séjour très lumineux, un wc. 1er Etage : une salle de douche, 3 chambres lumineuses 2ème étage : un bel espace de détente de 20m² aménagé en chambre, bureau, dressing. Garage, sous sol. Joli terrain arboré sans vis à vis Fenêtres double vitrage PVC. Pompe à chaleur (2023) et Poêle à granules. Tout à l'égout.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	110 m²
Surface du terrain :	570 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4