

GH 981 Immeuble de rapport Abbeville



Prix : 171 000€ H.A.I

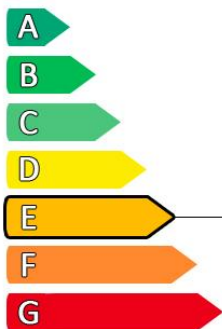
dont 5.55% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 162000€

Secteur Abbeville - Maison divisée en trois appartements avec 3 compteurs électriques séparés, 3 entrées individuelles et tous loués. Deux T3 et un T2 composent cet immeuble. Chauffage électrique et poêle à granulés. Tt à l'égout. Pas de copropriété.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

314 kWh/m².an

Émissions

10 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 160 m²

Surface du terrain : 214 m²

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 6

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021